

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revoques, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador al agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicará esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijada mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impermeante para madera natural terminación satinado.

REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos si muros en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenuzamiento.
Retiro de revoques y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indica la inspección se seleccionarán paños de los cuales retirar piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesores de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizará el empastinado y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Resquebrajado, eliminación de restos desmenuzados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Ejecución de parches de yeso en sectores con equidades o faltante de material.
Reparación y sellado de grietas y fisuras menores.
Lijado y limpieza final.
Aplicación de fijador y tres manos de latex para cielorrasos.

PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielorraso para detectar sectores de cielorraso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de bastidores/cielorrasos, previamente tratados con impermeante para madera y fijación a mampostería mediante tango y trafo.
Recolocación de tablas de revestimiento reñidas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hoquedades menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado tipo albaul, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

RESTAURACION E HIDROLAKEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Empastinado y relleno de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecánicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zocales de madera existentes.
Tratamiento final con hidrocaca en todo el piso del local a intervenir.

REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de pisos de mosaicos graníticos flojos, o descalzados y la línea de colocación inmediatamente aldeaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tornado de junta con sellador poliductero.

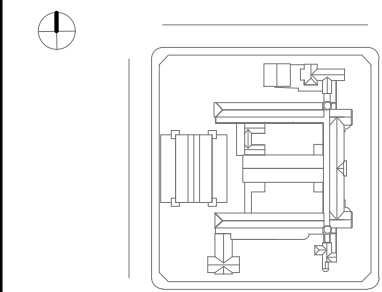


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO	
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	

OBRA
PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO OBRAS INTERIORES. TERMINACIONES MUROS. PB.

ESCALA 1:200

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

 PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revocos, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador al agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicara esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

 COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijado mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impregnante para madera natural terminación satinado.

 REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos si muros en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenujamiento.
Retiro de revocos y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indica la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirará piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesor de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizará el empujamiento y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

 REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Rasqueado, eliminación de restos descascarados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Según indica la inspección se seleccionaran secciones con equedades o faltante de material.
Reparación y sellado de grietas y fisuras menores.
Lijado y limpieza final.
Aplicación de fijador y tres manos de latex para cielorrasos.

 PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielorraso para detectar sectores de cielorraso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de bastidores/ciavadores, previamente tratados con impregnante para madera y fijador a mampostería mediante tarugo y trafoado.
Recolocación de tablas de revestimiento reñridas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hoquedades menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado del tipo albalux, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

 RESTAURACION E HIDROLAQUEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Ensayillado y retiro de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecanicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zoclos de madera existentes.
Tratamiento final con hidróxido en todo el piso del local a intervenir.

 REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de pisos de mosaicos graníticos flojos, o descalzados y la línea de colocación inmediatamente aldeaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tornado de junta con sellador poliantenorio.



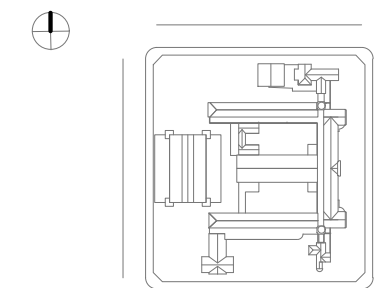
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO OBRAS INTERIORES. TERMINACIONES MUROS. PA.

ESCALA 1:200

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revoques, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador si agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicara esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijado mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impermeante para madera natural terminación satinado.

REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos sinuosos en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenujamiento.
Retiro de revoques y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indica la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirará piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesores de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizará el empaquinado y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remiendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Resaqueado, eliminación de restos descaecascarados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Según indica la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirará piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesores de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizará el empaquinado y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remiendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielorraso para detectar sectores de cielorraso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de baldosres/cielorrasos, previamente tratados con impermeante para madera y fijación a mampostería mediante tango y tráfondo.
Recolocación de tablas de revestimiento rotas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hendiduras menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado de tipo albaul, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

RESTAURACION E HIDROLAQUEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Empastado y retiro de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecánicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zoclos de madera existentes.
Tratamiento final con hidrocaca en todo el piso del local a intervenir.

REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de piezas de mosaicos graníticos flojos, o descaecados y la línea de colocación inmediatamente aldeaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tornado de junta con sellador poliductivo.



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN Prof. Jose Golly

SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION Abog. Maria Martin

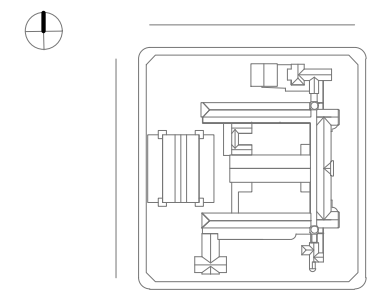
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Arq. Jorge Michelini

PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO

ESCALA OBRAS INTERIORES. PISOS. PLANTA BAJA.

DIBUJO 1:200

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

 PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revocos, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador si agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicara esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

 COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijado mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impermeante para madera natural terminación satinado.

 REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos si muros en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenujamiento.
Retiro de revocos y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indique la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirar piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesores de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizara el empastinado y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remiendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

 REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Rasqueado, eliminación de restos descascarados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Según indique la inspección se seleccionaran sectores con equedades o faltante de material.
Reparación y sellado de grietas y fisuras menores.
Lijado y limpieza final.
Aplicación de fijador y tres manos de latex para cielorrasos.

 PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielorraso para detectar sectores de cielorraso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de bastidores/cieladores, previamente tratados con impermeante para madera y fijación a mampostería mediante tango y trafoado.
Recolocación de tablas de revestimiento retiradas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hogueaduras menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado tipo albaul, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

 RESTAURACION E HIDROLAKEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Ensayado y relleno de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecanicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zoclos de madera existentes.
Tratamiento final con hidrocaca en todo el piso del local a intervenir.

 REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de pisos de mosaicos graníticos flojos, o descalzados y la línea de colocación inmediatamente aldeaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tornado de junta con sellador poliductario.



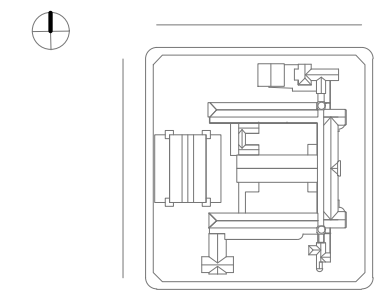
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO

ESCALA
OBRAS INTERIORES.
PISOS. PLANTA ALTA.

DIBUJO
1:200

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revoques, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador si agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicara esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijado mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impermeante para madera natural terminación satinado.

REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos sin muros en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenuzamiento.
Retiro de revoques y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indique la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirar piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesores de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizará el empastinado y tomado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Resaqueado, eliminación de restos descascarados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Ejecución de parches de yeso en secciones con equidades o faltante de material.
Reparación y sellado de grietas y fisuras menores.
Lijado y limpieza final.
Aplicación de fijador y tres manos de latex para cielorrasos.

PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielorraso para detectar sectores de cielorraso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de bastidores/ciudadones, previamente tratados con impermeante para madera y fijación a mampostería mediante tango y tralongo.
Recolocación de tablas de revestimiento refiladas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hogueaduras menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado del tipo albaul, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

RESTAURACION E HIDROLAKEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Ensamblado y rellenado de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecánicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zoclos de madera existentes.
Tratamiento final con hidrocaca en todo el piso del local a intervenir.

REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de piezas de mosaicos graníticos flojos, o descalzados y la línea de colocación inmediatamente aldeaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tomado de junta con sellador poliantenico.

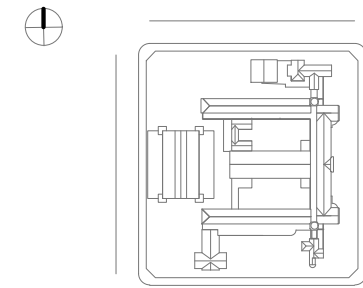


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	

OBRA
PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO OBRAS INTERIORES. CIELORRASOS. PLANTA BAJA.

ESCALA 1:200

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

REFERENCIAS

INT. TERMINACIONES EN MUROS

 PINTURA EN MAMPOSTERIAS

Acondicionamiento de las mamposterías a pintar.
Retiro de caleras, cables, instalaciones o elementos en muros en desuso.
Reparación de revocos, sellado de grietas y fisuras. Masillado y enduido de imperfecciones. Lijado, limpieza y aplicación de fijador si agua + 3 manos de latex interior lavable.
En aulas se aplicara esmalte sintético si mamposterías hasta los 1.80m. de altura si nivel de piso.

 COLOCACION DE GUARDA DE MADERA

Instalación de guarda de madera de 5" x 3" de pino fijado mediante tornillo y tango a muros de aulas. A 0.80m. desde nivel de piso terminado.
Terminación masillado de tornillos, 3 manos de impermeante para madera natural terminación satinado.

 REPARACION / RECOMPOSICION DE REVESTIMIENTO AZULEJOS.

Retiro de revestimientos graníticos si muros en estado de deterioro, sueltos, flojos o en estado de desmenujamiento.
Retiro de revocos y/o restos de mezclas de asiento y acondicionamiento de muros para recolocación de piezas.
Según indique la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirar piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesor de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizara el empujamiento y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remiendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

INTERVENCIONES EN CIELORRASOS

 REPARACIONES Y PINTURA EN CIELORRASOS DE YESO

Resaqueado, eliminación de restos descascarados de pintura preexistentes y limpieza de partes flojas.
Según indique la inspección se seleccionaran paños de los cuales retirar piezas en buen estado para recomposición de paños que presenten piezas faltantes igualando posición, altura, color y espesor de juntas de los paños a restaurar.
Prevía limpieza completa del paño de revestimiento, se realizara el empujamiento y tornado de juntas.
Del mismo modo se rectificarán los remiendos previos donde se hayan adoptado revestimientos distintos de los originales, o que desentonen con los mismos.
Pulido completo de todos los paños de revestimiento granítico hasta lograr brillo espejo.
Curado y sellado de las superficies.

 PINTURA EN CIELORRASOS DE MADERA

Revisión completa del cielo raso para detectar sectores de cielo raso suelto, o tablas muy deterioradas. Refuerzo y/o reparación de bastidores/cieladores, previamente tratados con impermeante para madera y fijación a mampostería mediante tango y tralondo.
Recolocación de tablas de revestimiento retiradas y remplazo de aquellas que se encuentren rotas o en mal estado de conservación.
Lijado completo y masillado de fisuras y hendiduras menores de todos los paños de revestimiento.
Tratamiento de las superficies con una mano de fondo blanco para madera, lijado y posterior aplicación de tres manos de esmalte sintético satinado del tipo albalux, o calidad equivalente.

INTERVENCIONES EN PISOS

 RESTAURACION E HIDROLAKEADO DE PISOS DE MADERA EN AULAS

Extracción de piezas flojas de parquet.
Limpieza y preparación de las superficies para el pegado de los nuevos listones.
Reposición de listones y/o remplazo de piezas de madera en malas condiciones, o con desgaste excesivo, por madera de iguales características a la existente.
Ensayado y relleno de juntas.
Lijado y pulido de completo de piso mediante medios mecánicos hasta retirar restos de restos de lacas y barnices.
Restauración y/o reposición de zócalos de madera existentes.
Tratamiento final con hidrolaca en todo el piso del local a intervenir.

 REPARACION DE PISO DE BALDOSAS CERAMICAS EN PATIOS

Extracción de pisos de mosaicos graníticos flojos, o descalzados y la línea de colocación inmediatamente aldaña, retiro de restos de mezclas y morteros de asiento.
Aserrado y ejecución de junta de dilatación en contrapiso existente, recolocación de mosaicos extraídos, y aserrado de junta en línea de colocación en coincidencia con la junta ejecutada en contrapiso, tornado de junta con sellador poliductero.



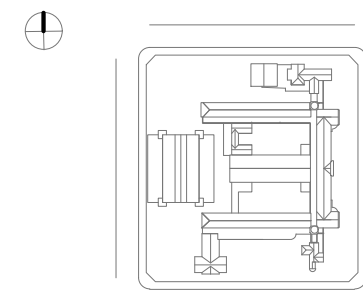
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
PROGRAMA ABRE ESCUELAS. Intervención Integral – Escuela Normal Superior Nro. 32 “Gral. José de San Martín” – Ciudad de Santa Fe Dpto. La Capital - Provincia de Santa Fe.

UBICACIÓN



PLANO OBRAS INTERIORES. CIELORRASOS. PLANTA ALTA.

ESCALA 1:200

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.